

# WOHNUNG 14

## Haus 2

barrierefreie 3-Zimmer-Wohnung  
mit Loggia



### WE 14 – 1. OG Wohnfläche

Wohnen/Essen/Kochen	ca.	26,9 m <sup>2</sup>
Schlafen	ca.	13,3 m <sup>2</sup>
Zimmer	ca.	11,4 m <sup>2</sup>
Bad	ca.	5,1 m <sup>2</sup>
WC	ca.	1,9 m <sup>2</sup>
Flur	ca.	5,9 m <sup>2</sup>
Garderobe	ca.	4,5 m <sup>2</sup>
AR	ca.	4,9 m <sup>2</sup>
<b>Zwischensumme</b>	<b>ca.</b>	<b>73,9 m<sup>2</sup></b>
Loggia (50% werden angerechnet)	ca.	4,5 m <sup>2</sup>
<b>Wohnfläche gesamt</b>	<b>ca.</b>	<b>78 m<sup>2</sup></b>

Grundriss-Illustration zur Maßentnahme nicht geeignet. Abbildung kann von endgültiger Bauausführung abweichen.

